



60 650 €

YFFINIAC, les Villes Hervé VENTE Terrain  
à bâtir de 433 m<sup>2</sup> constructible, hors  
lotissement.

02 96 72 57 57

Nestenn Yffiniac  
6 Rue des Grèves  
22120 Yffiniac

**N° Mandat : 7215 / Réf : CN7215**

RARE A LA VENTE !! Exclusivement chez NESTENN Yffiniac, vous invite à venir découvrir ce terrain situé aux Villes Hervé à YFFINIAC ! HORS LOTISSEMENT ! Ce terrain de 433 m<sup>2</sup> constructible est vendu borné, réseau à proximité et assainissement individuel à prévoir. Il est également libre de constructeur. Pour organiser une visite, contactez-nous au 02.96.72.57.57, en rappelant la référence CN7215 Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM ! A bientôt dans votre agence NESTENN Yffiniac !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 411 m<sup>2</sup> et  
455 m<sup>2</sup> de terrain

- \* Prix hors honoraires agence : 55 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 10.27% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES