



99 010 €

Vente d'un terrain avec ancienne bâtisse à rénover Coëtmieux

02 96 50 04 04

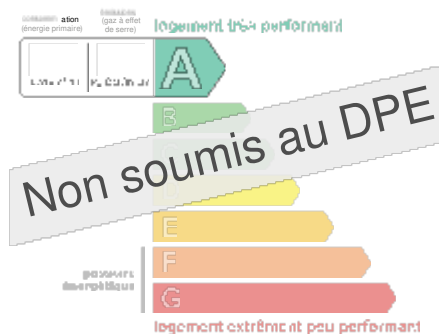
Nestenn Lamballe  
12 rue Villedeneu  
22400 Lamballe

**N° Mandat : 8780 / Réf : CN8780**

SEULEMENT CHEZ NESTENN COETMIEUX A 6 minutes de Lamballe, proche ANDEL. Venez découvrir ce beau terrain d'environ 1809 m<sup>2</sup> comprenant une ancienne bâtisse pouvant être rénovée. Agrandissement possible. Produit rare et très recherché ! A visiter sans attendre! Classe énergie: Non assujéti au DPE. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)



Entre 1 719 m<sup>2</sup> et  
1 899 m<sup>2</sup> de terrain



- \* Prix hors honoraires agence : 91 000 €
- \* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- \* Honoraires: 8.8% TTC



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIERES