



919 /  
mois\* charges comprises

Nantes Centre Ville - Rue Lenotre - local  
d'environ 43m<sup>2</sup> au pied des transports

02 40 13 15 13

Nestenn Reze  
1 rue Eugène Pottier  
44400 Reze

## N° Mandat : RP1087 / Réf : RP1087

Nantes Centre Ville - Au coeur du centre ville, à proximité immédiate des lignes de tram 2 et 3, local brut sans finitions, offrant au rez-de-chaussée un plateau de 29m<sup>2</sup>, à l'étage espace de stockage de 14m<sup>2</sup> environ. Libre de suite . Possibilité livraison clés en mains à 1280€/mois HT/HC (avec sols, peintures, kitchenette, wc, radiateurs) Pour toutes informations complémentaires me joindre au 06.12.65.30.00.



2 pièces



1 WC



1 fibre optique



43.03 m<sup>2</sup>



\* Provision sur charges de : 19 € TTC

\* Provision sur charges de : 19 € TTC - Les honoraires à la charge du locataire sont de 1 101.09€ TTC dont 129.09€ pour état des lieux  
Dépôt de garantie :1800€



**nestenn**  
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES