



97 950 €

Vente Terrain Yffiniac 680 m²

02 96 72 57 57

Nestenn Yffiniac
6 Rue des Grèves
22120 Yffiniac

N° Mandat : 7540 / Réf : 7540

Terrain à bâtir de 680 m² à la Croix Bertrand ! Ce terrain de 680 m² environ vous offre une opportunité unique de réaliser votre projet de construction. Situé dans une impasse à la Croix Bertrand tout en étant proche des grands axes, assurant ainsi une accessibilité optimale. Ce terrain séduira les amateurs de grands espaces par son volume généreux et sa forme bien définie. De plus, son emplacement stratégique en fait un choix idéal pour envisager la construction de votre future résidence. Caractéristiques clés : Terrain libre de constructeur ! Bornage réalisé par le vendeur pour une délimitation précise Viabilisation et raccordement au tout-à-l'égout à proximité Proximité des commodités et des infrastructures essentielles Pour toute autre question, n'hésitez pas à nous contacter Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Avec NESTENN, bénéficiez d'un accompagnement personnalisé : nous sommes à vos côtés à chaque étape de votre acquisition ! Découverte de vos besoins, visites qualifiées, compromis rédigé et signé en agence, présence lors de la signature de l'acte notarié... consultez nos avis clients certifiés OPINION SYSTEM ! À très vite dans votre agence NESTENN d'YFFINIAC !

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Entre 646 m² et
714 m² de terrain

- * Prix hors honoraires agence : 90 000 €
- * Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
- * Honoraires: 8.83% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES