



299 550 €

Vente Maison 4 chambres - Quartier Notre-Dame

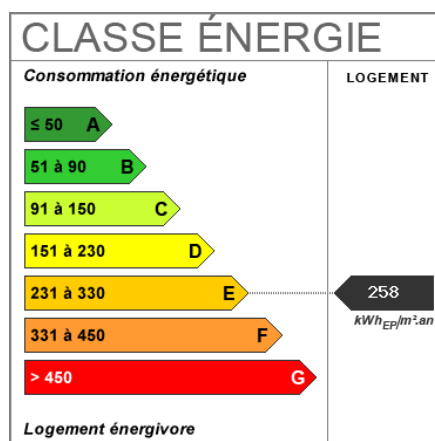
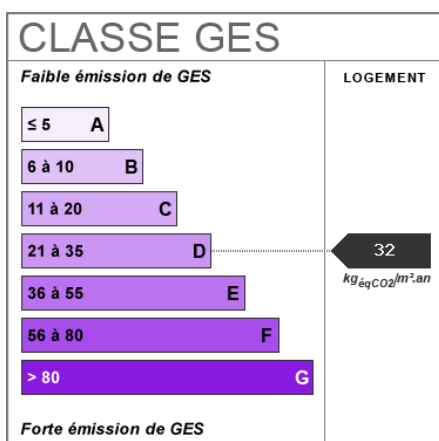
02 96 33 06 06

Nestenn Saint Brieuc
3 rue Saint François
22000 Saint Brieuc

N° Mandat : 7519 / Réf : 7519

OPPORTUNITÉ NESTENN ! Venez découvrir cette superbe maison sur 4 niveaux au coeur du quartier Notre-Dame, à 10 minutes à pied du centre-ville ! Vous trouverez au rez-de-chaussée une entrée avec placard donnant sur une spacieuse et lumineuse pièce de vie avec la lumière traversante. Sur ce même niveau, vous trouverez une cuisine aménagée équipée donnant un accès direct au jardin . Au premier étage, un palier dessert un wc, deux chambres, dont une avec placard donnant sur une salle de bains privative. Au deuxième étage, un palier dessert un wc, deux chambres sous rampants et une salle d'eau. Cette maison avec grand sous-sol dispose également d'un grand garage et d'un très beau jardin, avec beaucoup de charme. Cette maison n'attend plus que vous ! N'attendez pas, contactez-nous rapidement en rappelant la référence 7519. A bientôt dans votre agence Nestenn de Saint-Brieuc, située 3 rue Saint-François

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



DPE ancienne version.

L'estimation du coût annuel des énergies pour un usage standard est de 1 508 €.

* Prix hors honoraires agence : 285 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 5.11% TTC



nestenn
GROUPE D'AGENCES IMMOBILIÈRES